



Park Office

GLINKI

GLINKI 144

TWOJE MIEJSCE NA BIZNES

**Nowe powierzchnie biurowe
przy Bydgoskim Parku Przemysłowym**

ATUTY

Biurowiec Park Glinki przy ul. Glinki 144 w Bydgoszczy o powierzchni użytkowej około 3253 mkw oferuje nowoczesne powierzchnie biurowe klasy A. Atrakcyjna lokalizacja w pobliżu Bydgoskiego Parku Przemysłowego oraz Portu Lotniczego a także niewielka odległość od ścisłego centrum Bydgoszczy jest jego olbrzymim atutem.



PRZYGOTOWANIE

Tereny uzbrojone
w nowoczesną infrastrukturę
z własnym parkingiem



KOMUNIKACJA MIEJSKA

Dojazd miejską
komunikacją publiczną



TRANSPORT DROGOWY

Bezpośrednie połączenie
z drogą krajową nr 10



TRANSPORT POWIETRZNY

Lokalizacja w pobliżu
Międzynarodowego Portu
Lotniczego w Bydgoszczy



LOKALIZACJA

Bliskie sąsiedztwo
Bydgoskiego Parku
Przemysłowego



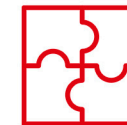
WSPARCIE

Wybór lokalizacji i podział
wynajmowanej powierzchni
zgodnie z wymaganiami Inwestora



WSPARCIE

Wsparcie w realizacji
procedur administracyjnych



DESIGN

Możliwość dowolnej
adaptacji pomieszczeń



Park Office

GLINKI

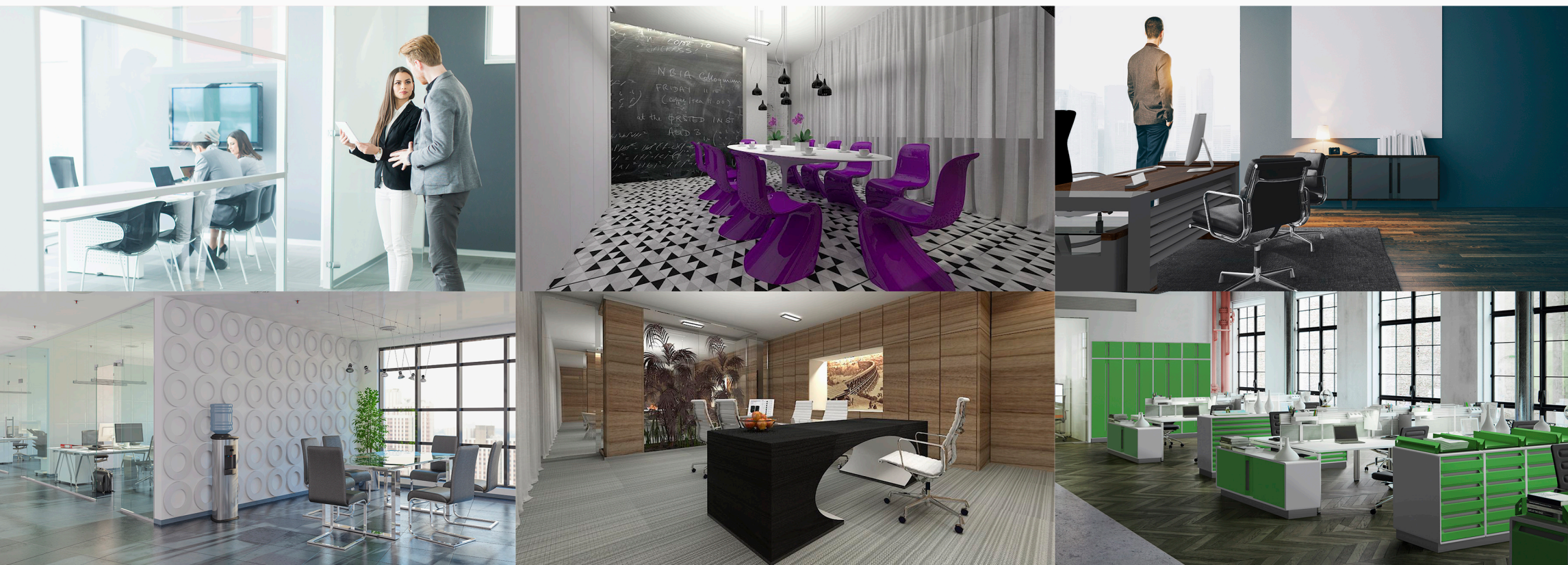
W tym 4 piętrowym biurowcu pomieszczenia użytkowe zostały pogrupowane w funkcjonalne i samodzielne moduły biurowe, w skład których, obok pomieszczeń biurowych wchodzi także pomieszczenie socjalne (kuchnia) i pomieszczenia sanitarne (wc).

Czynne umowy: MWiK, ENEA (bieżąca moc 102kW), KPEC

Budynek został wyposażony w nowe 3-szybowe energooszczędne okna zgodnie z projektem, ma niezależnie funkcjonujące podłączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Przygotowany jest projekt budowlany (dotyczy on 3 poziomów budynku): branża architektoniczna (zakres PB), konstrukcja, instalacja elektryczna, klimatyzacja i wentylacja.

Istnieje możliwość wykorzystania gotowych projektów aranżacyjnych przygotowanych przez architekta.





Park Office

GLINKI

www.glinkipark.pl

Umów się na prezentację powierzchni

Biurowiec Park Glinki

ul. Glinki 144, 85-170 Bydgoszcz

Jacek Grzenia

tel.: +48 605 444 087

